

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 26.12.2022г. по адресу: ул. Шахтера д.15

Год ввода в эксплуатацию-1942, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 6
 Площадь общего имущества ХВС 39,78 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 371,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.87 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 16.41руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-382151.96	94739.68	86723.98	0	8015.7

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.			
					Содержание	ремонт		
165233.97	165233.97	0	174.41	83973.83	76017.23	7956.6	-300891.82	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12087.98
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2176.07
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	19011.54
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8034.46
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5132.09
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2848.84
7	Расходы по управлению МКД, руб.	18710.55
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8015.7
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт остекления (подъезды)	7956.6 7956.6

Генеральный директор
 ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев